

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött

egyrésztől a

másrésztől a

Magyar Építész Kamara

Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.

(székhely: 1088 Budapest., Ötpacsirta utca 2.,
KSH azonosító: 18158184 9412 541 01)
a továbbiakban: MÉK

(székhely: 1133 Budapest, Pozsonyi út 56.,
cégjegyzékszám: Cg. 01-10-045784)
a továbbiakban: MNV Zrt.

képviselésében:

Dr. Hajnóczi Péter elnök

képviselésében:

Márton Péter vezérigazgató

– a továbbiakban együttesen: **Együttműködő Felek**, külön-külön: **Együttműködő Fél**

–

között az alulírott helyen és napon, az alábbiakban meghatározott tartalommal és feltételekkel.

Preambulum

A MÉK és az MNV Zrt. együttműködése a szervezetek küldetéséből adódó stratégiai célok gyakorlati megvalósításának elősegítésére irányul. Jelen együttműködési megállapodást az MNV Zrt. vezérigazgatója a 171/2014.(IV.10.) Vig. sz. határozatával hagyta jóvá.

1. Az együttműködés célja

Az együttműködés célja megteremteni annak távlati lehetőségét, hogy a MÉK és az MNV Zrt. tevékenysége a kölcsönös előnyöket kiaknázva minél jobban összekapcsolható legyen, az Együttműködő Felek magasabb szintű feladatellátásának biztosítása érdekében.

2. Az együttműködés fő irányai, tartalma, eszközei

Az MNV Zrt. közvetlen kezelésében közel 1000 műemlék, és kb. 30.000 egyéb épület van. Az MNV Zrt. évente ezek közül 50-70 közvetlen kezelésű épületen végeztet kisebb-nagyobb felújítási, rekonstrukciós és bővítési munkákat, valamint egyre aktívabban működik közre egyes kiemelt állami beruházások megvalósításában, ezzel számos munkalehetőséget kínál a MÉK tagjai számára.



Az együttműködés céljaival összefüggő területeket az Együttműködő Felek az alábbiakban határozzák meg:

2.1. Együttműködés a szakértői tevékenység, valamint a munkatársi tudástranszfer területén, ezen belül:

- 2.1.a) a kölcsönös információcsere és együttműködés keretében tájékoztatják egymást aktuális tevékenységeikről, kiadványaikról, publikációikról, kutatási eredményeikről, szakmai-tudományos rendezvényeikről;
- 2.1.b) részvételi lehetőséget biztosítanak egymásnak az általuk szervezett szakmai-tudományos rendezvényeken, népszerűsítik egymás szakmai-tudományos kezdeményezéseit, programjait;
- 2.1.c) hozzájárulnak ahhoz, hogy a jelen együttműködési megállapodás témakörében a MÉK és az MNV Zrt. megjelölése, logója, felhívásai megjelenhessenek egymás folyóirataiban, kapcsolódó kiadványaiban és internetes felületein.

2.2. Az Együttműködő Felek munkájának kölcsönös támogatása, ennek érdekében:

- 2.2.a) Egyes tervezési munkáknál – ott, ahol szerzői jog nem akadályozza új tervező kiválasztását – pl.: egy álló, vagy romos épület jövőképeinek meghatározását, tér- és tömeg rekonstrukcióját, vagy akár a tervezés teljes folyamatát az MNV Zrt. olyan tervezőkkel kívánja elvégeztetni, akiket ötlet- vagy tervpályázaton választ ki. Így várhatóan magasabb építészeti minőség jön létre, ami az Együttműködő Felek közös érdeke. Az MNV Zrt. által megjelentetett pályázatok ugyanakkor növelik a MÉK tagjainak tervezési lehetőségeit, munkát biztosítva számukra. Együttműködő Felek a kölcsönös érdekek mentén együtt kívánnak működni a pályázatok lebonyolításában és kiértékelésében. Együttműködő Felek kölcsönösen fontosnak tartják a MÉK-nek az ilyen pályázatok előkészítésében (programalkotás, a megvalósítás és a tervezés költségeinek előzetes kalkulációja, pályázati kiírás összeállítás) és lebonyolításában való aktív szakmai közreműködését;
- 2.2.b) az MNV Zrt. és a MÉK kapcsolattartói személyes találkozók keretében áttekintik az MNV Zrt. előtt álló aktuális építészeti/örökségvédelmi feladatokat, és az ebből fakadó lehetőségeket, amelyek után ingatlanfejlesztési javaslatokat tesznek;
- 2.2.c) Együttműködő Felek kölcsönösen kinyilvánítják szándékukat az ország épített örökségének a MÉK által kezdeményezett felmérésében való együttműködésre, azon építészeti értékű épületekre vonatkozóan, amelyekre az MNV Zrt. a tulajdonosi jogok gyakorlója;
- 2.2.d) bemutatják saját tevékenységüket a másik fél részére, a másik Együttműködő Fél munkájának támogatása érdekében; az MNV Zrt. a MÉK tevékenységét megismerteti az MNV Zrt. közvetlen tulajdonosi joggyakorlása alatt álló, legalább többségi állami tulajdonú gazdasági társaságokkal;



- 2.2.e) megvizsgálják, felméri, hogy a MÉK szolgáltatásait az MNV Zrt. közvetlen tulajdonosi joggyakorlása alatt álló, legalább többségi állami tulajdonú gazdasági társaságok mely területeken tudják munkájukhoz, feladatellátásukhoz hasznosítani;
- 2.2.f) az MNV Zrt. lehetőséget teremt arra, hogy a közvetlen tulajdonosi joggyakorlása alatt álló, legalább többségi állami tulajdonú gazdasági társaságok és a MÉK kölcsönösen megismerjék egymás tevékenységét, esetenként kezdeményezi a társaságok és a MÉK közötti konstruktív együttműködést az egységes jogalkalmazás elősegítése érdekében;

3. Az együttműködés jellege, keretei

- 3.a) Együttműködő Felek kölcsönösen kinyilvánítják, hogy minden tőlük telhetőt megtesznek a jelen együttműködési megállapodás keretei között elvégezhető konkrét feladatok felkutatása, előkészítése és teljesítése érdekében.
- 3.b) Együttműködő Felek kölcsönösen tiszteletben tartják egymás érdekeit, különös tekintettel az adatvédelemre és a szellemi tulajdonnal kapcsolatos jogokra.
- 3.c) Együttműködő Felek a jelen együttműködési megállapodás keretein belül megfogalmazott együttműködési területekhez kapcsolódó, meghatározott időszakra vonatkozó konkrét célkitűzéseket, feladatokat és határidőket, valamint az operatív kapcsolattartással megbízott személyeket szükség esetén külön programtervben rögzíthetik. Az így elkészült programterv az együttműködési megállapodás mellékletét képezheti.

4. Kapcsolattartás

A kapcsolattartás módja: közvetlen kapcsolat a hivatalos kapcsolattartók által kijelölt, továbbá a programtervben megjelölt operatív kapcsolattartó személyeken keresztül.

Az Együttműködő Felek az együttműködés koordinálására, az együttműködés során felmerülő kérdések tisztázására hivatalos kapcsolattartónak kijelölik

- az MNV Zrt. részéről:
 - Bereczki László Kabinetfőnök /*kommunikációs jellegű témákban*/
 - Mihályfi László igazgató – Közvetlen Kezelésű Ingatlangazdálkodási Igazgatóság /*szakmai témákban a kezdeményező szakterület vezetője*/
- a MÉK részéről:
 - Pálffy Sándor DLA – elnökségi tagot

A hivatalos kapcsolattartók legalább évente személyes konzultáció keretében felülvizsgálják a jelen együttműködési megállapodás tartalmát, valamint értékelik a tapasztalatokat és áttekintik a további együttműködés lehetséges területeit.

5. Titokvédelmi, adatvédelmi rendelkezések

- 5.a) Az együttműködésben részt vevő, annak keretében foglalkoztatott természetes személyt az együttműködés során tudomására jutott – az MNV Zrt. vagy a MÉK működésével (tevékenységével) kapcsolatos – irat, adat, tény, körülmény, információ, módszer tekintetében titoktartási kötelezettség terheli, kivéve a jogszabály alapján közérdekű vagy közérdekből nyilvános adat, továbbá azon adat, melyet az együttműködő felek valamelyike a nyilvánosság számára hozzáférhetővé tett.
- 5.b) Az együttműködésben részt vevő, annak keretében foglalkoztatott természetes személy a titokvédelmi szabályok megsértése esetén büntetőjogi, szabálysértési és polgári jogi felelősséggel tartozik.
- 5.c) Az együttműködésben részt vevő, annak keretében foglalkoztatott természetes személy az együttműködés teljesítése során személyes adatot az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezéseinek megfelelően vehet át, illetve kezelhet.
- 5.d) Együttműködő Felek a jelen együttműködési megállapodás keretei között egymással szemben semmilyen jogcímen nem számolnak el költségeket. Amennyiben az együttműködés során felmerülő bármely feladat ellátásához költségek megtérítése, vagy díj kifizetése lenne szükséges, úgy erről az Együttműködő Felek egymást előzetesen tájékoztatják, valamint külön szerződésben rendelkeznek.

6. Záró rendelkezések

- 6.a) Együttműködő Felek a jelen együttműködési megállapodást határozatlan időre kötik, amely az utolsó aláírást követő napon lép hatályba.
- 6.b) Jelen együttműködési megállapodást az Együttműködő Felek közös megegyezéssel bármikor megszüntethetik, azzal, hogy a megszűnés időpontjának meghatározása során figyelembe kell venni a már folyamatban lévő feladatok megvalósításának határidejét.
- 6.c) Jelen együttműködési megállapodást bármelyik fél – a másik Együttműködő Félhez írásban intézett, harminc napos felmondási idővel – felmondhatja. Azonnali hatályú felmondásnak van helye, ha az Együttműködő Felek bármelyike, a jelen együttműködési megállapodás 5. pontjában meghatározott együttműködési feltételeket súlyosan megszegi.
- 6.d) A jelen együttműködési megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Ptk., valamint a vonatkozó szakmai szabályok – kiemelten a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény, a közpénzügyek körébe tartozó jogszabályok – és az egyéb hatályos jogszabályok rendelkezései az irányadók.


Az együttműködési megállapodás négy, egymással szó szerint megegyező eredeti példányban készült, mely példányonként öt oldalból áll, és melyekből Együttműködő Felek két-két példányra jogosultak.



- 6.e) Együttműködő Felek a jelen együttműködési megállapodást elolvasták, az abban foglaltakat megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.
- 6.f) Együttműködő Felek jelen együttműködési megállapodás szövegét a honlapjukon nyilvánosságra hozzák, továbbá szerepeltetik az egymás honlapjára /www.mek.hu és www.mnv.hu/utaló hivatkozást.

Budapest, 2014. 05. 07.

Budapest, 2014. 05. 07.



Dr. Hajnóczi Péter
elnök
a Magyar Építész Kamara
képviselésében



Márton Péter
vezérigazgató
a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.
képviselésében

o

MNV | MAGYAR NEMZETI
VAGYONKEZELŐ ZRT.
VEZÉRIGAZGATÓ

