

**ÖSSZEGEZÉS AZ AJÁNLATOK ELBÍRÁLÁSÁRÓL**  
„KERETMEGÁLLAPODÁS KERETÉBEN AZ MNV ZRT. ÉRDEKKÖRÉBE TARTOZÓ  
INGATLANOK ÉRTÉKBECSLÉSEINEK ELKÉSZÍTÉSE” TÁRGYÚ,  
AZ EU HIVATALOS LAPJÁBAN 2015.07.09. NAPJÁN MEGJELENT  
TED 2015/S 130-239497 SZÁMÚ HIRDETMÉNNYEL KÖZZÉTETT  
KERETMEGÁLLAPODÁSOS ELJÁRÁS MÁSODIK RÉSZÉNEK BEÉRKEZETT AJÁNLATOKRÓL

**1. AZ AJÁNLATKÉRŐ NEVE ÉS CÍME:**

Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság  
1133 Budapest, Pozsonyi út 56.

**2. A KÖZBESZERZÉS TÁRGYA ÉS MENNYISÉGE:**

**A közbeszerzés tárgya:**

*„Keretmegállapodás keretében az MNV Zrt. érdekkörébe tartozó ingatlanok értékbecsléseinek elkészítése”*

*Az Ajánlatkérő a részajánlattételi lehetőséget biztosítja az alábbiak szerint:*

*Csomagos ingatlanok értékelése:*

- 1. rész: 2018-É-20 csomag – 30 db*
- 2. rész: 2018-É-21. csomag – 16 db*
- 3. rész: 2018-É-22. csomag – 23 db*
- 4. rész: 2018-É-23. csomag – 31 db*

**3. A VÁLASZTOTT ELJÁRÁS FAJTÁJA:**

A Kbt. 109. § (1) bekezdés d) pontja szerinti meghívásos közbeszerzési eljárás.

**4.\* HIRDETMÉNY NÉLKÜLI TÁRGYALÁSOS ELJÁRÁS ESETÉN AZ ELJÁRÁS ALKALMAZÁSÁT MEGALAPOZÓ KÖRÜLMÉNYEK ISMERTETÉSE:**

Nem releváns.

**5.\* HIVATKOZÁS AZ ELŐZETES ÖSSZESÍTETT TÁJÉKOZTATÓRA, ILLETŐLEG AZ IDŐSZAKOS ELŐZETES TÁJÉKOZTATÓRA ÉS KÖZZÉTÉTELÉNEK NAPJA:**

Nem releváns.

**6. HIVATKOZÁS AZ ELJÁRÁST MEGINDÍTÓ, ILLETŐLEG MEGHIRDETŐ HIRDETMÉNYRE (FELHÍVÁSRA) ÉS KÖZZÉTÉTELÉNEK/MEGKÜLDÉSÉNEK NAPJA:**

MNV/01/51489/2018 iktatószámú ajánlattételi felhívás  
2018.08.29.

**7. A) EREDMÉNYES VOLT-E AZ ELJÁRÁS:**

1. rész vonatkozásában: Eredményes volt az eljárás.
2. rész vonatkozásában: Eredményes volt az eljárás.
3. rész vonatkozásában: Eredményes volt az eljárás.
4. rész vonatkozásában: Eredményes volt az eljárás.

**B)\* EREDMÉNYTELEN ELJÁRÁS ESETÉN AZ EREDMÉNYTELENSÉG INDOKA, VALAMINT A KBT. 76. § (1) BEKEZDÉS D) PONTJA SZERINTI EREDMÉNYTELENSÉGI ESETBEN A KÖZBESZERZÉSRE**

**TERVEZETT ANYAGI FEDEZET ÖSSZEGE, ÉS ANNAK MEGADÁSA, HOGY AZ MIKOR ÉS MILYEN OKBÓL KERÜLT ELVONÁSRA, ÁTCSOPORTOSÍTÁSRA:**

**C)\* AZ EREDMÉNYTELEN ELJÁRÁST KÖVETŐEN INDUL-E ÚJ ELJÁRÁS:**

Nem releváns.

**8. A BENYÚJTOTT AJÁNLATOK SZÁMA (RÉSZAJÁNLAT-TÉTELI LEHETŐSÉG ESETÉN RÉSZENKÉNT):**

1. rész vonatkozásában: 3 ajánlat érkezett be.
2. rész vonatkozásában: 3 ajánlat érkezett be.
3. rész vonatkozásában: 1 ajánlat érkezett be.
4. rész vonatkozásában: 2 ajánlat érkezett be.

**9. A) AZ ÉRVÉNYES AJÁNLATOT TEVŐK NEVE, CÍME, ALKALMASSÁGUK INDOKOLÁSA ÉS AJÁNLATUKNAK AZ ÉRTÉKELÉSI SZEMPONT – AZ ÖSSZESEGÉBEN LEGELŐNYÖSEBB AJÁNLAT KIVÁLASZTÁSA ESETÉN ANNAK RÉSZSZEMPONTJAI – SZERINTI TARTALMI ELEME, ILLETŐLEG ELEMEI (RÉSZAJÁNLAT-TÉTELI LEHETŐSÉG ESETÉN RÉSZENKÉNT):**

1. Ajánlattevő: **City-Form 2000 Kft.** (székhely: 1037 Budapest, Farkastorki út 25/C.)  
A kért ellenszolgáltatás nettó összege részenként:

*1. rész*

**„Keretmegállapodás keretében az MNV Zrt. érdekkörébe tartozó ingatlanok értékbecsléseinek elkészítése”**  
tárgyú, keretmegállapodásos közbeszerzési eljárás második részében

**2018-É-20 csomag**

<b>SZÁMSZERŰSÍTHETŐ MEGAJÁNLÁSOK</b>	
<b>1. Összesített Ajánlati Ár (nettó forint)</b>	1.653.200.- Ft

A CityForm 2000 Kft. (székhely: 1037 Budapest, Farkastorki út 25/C.) által benyújtott ajánlat megfelel az ajánlattételi felhívásban és dokumentációban foglaltaknak, ajánlata teljes körű, érvényes.

*2. rész*

**„Keretmegállapodás keretében az MNV Zrt. érdekkörébe tartozó ingatlanok értékbecsléseinek elkészítése”**  
tárgyú, keretmegállapodásos közbeszerzési eljárás második részében

**2018-É-21 csomag**

<b>SZÁMSZERŰSÍTHETŐ MEGAJÁNLÁSOK</b>	
<b>1. Összesített Ajánlati Ár (nettó forint)</b>	660.300.- Ft

A CityForm 2000 Kft. (székhely: 1037 Budapest, Farkastorki út 25/C.) által benyújtott ajánlat megfelel az ajánlattételi felhívásban és dokumentációban foglaltaknak, ajánlata teljes körű, érvényes.

2. Ajánlattevő: **A.N.Z.S.Ó. 2001 Kft.** (székhely: 1134 Budapest, Angyalföldi út 30-32. fszt. 2.)  
A kért ellenszolgáltatás nettó összege részenként:

*1. rész*

**„Keretmegállapodás keretében az MNV Zrt. érdekkörébe tartozó ingatlanok  
értékbecsléseinek elkészítése”**  
tárgyú, keretmegállapodásos közbeszerzési eljárás második részében

**2018-É-20 csomag**

<b>SZÁMSZERŰSÍTHETŐ MEGAJÁNLÁSOK</b>	
<b><u>1.Összesített Ajánlati Ár (nettó forint)</u></b>	1.844.000.- Ft

Az A.N.Z.S.Ó. 2001 Kft. (székhely: 1134 Budapest, Angyalföldi út 30-32. fszt. 2.) által benyújtott ajánlat megfelel az ajánlattételi felhívásban és dokumentációban foglaltaknak, ajánlata teljes körű, érvényes.

*2. rész*

**„Keretmegállapodás keretében az MNV Zrt. érdekkörébe tartozó ingatlanok  
értékbecsléseinek elkészítése”**  
tárgyú, keretmegállapodásos közbeszerzési eljárás második részében

**2018-É-21 csomag**

<b>SZÁMSZERŰSÍTHETŐ MEGAJÁNLÁSOK</b>	
<b><u>1. Összesített Ajánlati Ár (nettó forint)</u></b>	738.000.- Ft

Az A.N.Z.S.Ó. 2001 Kft. (székhely: 1134 Budapest, Angyalföldi út 30-32. fszt. 2.) által benyújtott ajánlat megfelel az ajánlattételi felhívásban és dokumentációban foglaltaknak, ajánlata teljes körű, érvényes.

*3. rész*

**„Keretmegállapodás keretében az MNV Zrt. érdekkörébe tartozó ingatlanok  
értékbecsléseinek elkészítése”**  
tárgyú, keretmegállapodásos közbeszerzési eljárás második részében

**2018-É-22 csomag**

<b>SZÁMSZERŰSÍTHETŐ MEGAJÁNLÁSOK</b>	
<b><u>1. Összesített Ajánlati Ár (nettó forint)</u></b>	1.246.000.- Ft

Az A.N.Z.S.Ó. 2001 Kft. (székhely: 1134 Budapest, Angyalföldi út 30-32. fszt. 2.) által benyújtott ajánlat megfelel az ajánlattételi felhívásban és dokumentációban foglaltaknak, ajánlata teljes körű, érvényes.

4. rész

**„Keretmegállapodás keretében az MNV Zrt. érdekkörébe tartozó ingatlanok értékbecsléseinek elkészítése”**

tárgyú, keretmegállapodásos közbeszerzési eljárás második részében

**2018-É-23 csomag**

<b>SZÁMSZERŰSÍTHETŐ MEGAJÁNLÁSOK</b>	
<b>1. Összesített Ajánlati Ár (nettó forint)</b>	1.290.000.- Ft

Az A.N.Z.S.Ó. 2001 Kft. (székhely: 1134 Budapest, Angyalföldi út 30-32. fszt. 2.) által benyújtott ajánlat megfelel az ajánlattételi felhívásban és dokumentációban foglaltaknak, ajánlata teljes körű, érvényes.

3. Ajánlattevő: **IDD Budapest Kft.** (székhely: 1036 Budapest, Lajos utca 78.)  
A kért ellenszolgáltatás nettó összege részenként:

1. rész

**„Keretmegállapodás keretében az MNV Zrt. érdekkörébe tartozó ingatlanok értékbecsléseinek elkészítése”**

tárgyú, keretmegállapodásos közbeszerzési eljárás második részében

**2018-É-20 csomag**

<b>SZÁMSZERŰSÍTHETŐ MEGAJÁNLÁSOK</b>	
<b>1. Összesített Ajánlati Ár (nettó forint)</b>	2.285.600.- Ft

Az **IDD Budapest Kft.** (székhely: 1036 Budapest, Lajos utca 78.) által benyújtott ajánlat megfelel az ajánlattételi felhívásban és dokumentációban foglaltaknak, ajánlata teljes körű, érvényes.

2. rész

**„Keretmegállapodás keretében az MNV Zrt. érdekkörébe tartozó ingatlanok értékbecsléseinek elkészítése”**

tárgyú, keretmegállapodásos közbeszerzési eljárás második részében

**2018-É-21 csomag**

<b>SZÁMSZERŰSÍTHETŐ MEGAJÁNLÁSOK</b>	
<b>1. Összesített Ajánlati Ár (nettó forint)</b>	944.000.- Ft

Az **IDD Budapest Kft.** (székhely: 1036 Budapest, Lajos utca 78.) által benyújtott ajánlat megfelel az ajánlattételi felhívásban és dokumentációban foglaltaknak, ajánlata teljes körű, érvényes.

4. rész

„Keretmegállapodás keretében az MNV Zrt. érdekkörébe tartozó ingatlanok  
értékbecsléseinek elkészítése”  
tárgyú, keretmegállapodásos közbeszerzési eljárás második részében

2018-É-23 csomag

SZÁMSZERŰSÍTHETŐ MEGAJÁNLÁSOK	
<b>1. Összesített Ajánlati Ár (nettó forint)</b>	1.596.800.- Ft

Az **IDD Budapest Kft.** (székhely: 1036 Budapest, Lajos utca 78.) által benyújtott ajánlat megfelel az ajánlattételi felhívásban és dokumentációban foglaltaknak, ajánlata teljes körű, érvényes.

**B)\* A NYERTES AJÁNLATOT KÖVETŐ LEGKEDVEZŐBB AJÁNLATOT TEVŐ NEVE, CÍME, AZ ELLENSZOLGÁLTATÁS ÖSSZEGE ÉS AJÁNLATA KIVÁLASZTÁSÁNAK INDOKAI:**

Nem releváns.

**C)\*\* AZ ÖSSZESEGÉBEN LEGELŐNYÖ SEBB AJÁNLAT KIVÁLASZTÁSA ESETÉN AZ ÉRTÉKELÉS SORÁN ADHATÓ PONTSZÁM ALSÓ ÉS FELSŐ HATÁRÁNAK MEGADÁSA:**

Nem releváns.

**D)\*\* AZ ÖSSZESEGÉBEN LEGELŐNYÖSEBB AJÁNLAT KIVÁLASZTÁSA ESETÉN ANNAK A MÓDSZERNEK (MÓDSZEREKNEK) AZ ISMERTETÉSE, AMELLYEL AZ AJÁNLATKÉRŐ MEGADTA AZ AJÁNLATOK RÉSZSZEMPONTOK SZERINTI TARTALMI ELEMEINEK ÉRTÉKELÉSE SORÁN A PONTHATÁROK KÖZÖTTI PONTSZÁMOT:**

Nem releváns.

**10. AZ ÉRVÉNYTELEN AJÁNLATOT TEVŐK NEVE, CÍME ÉS AZ ÉRVÉNYTELENSÉG INDOKA:**

**11. A) EREDMÉNYES ELJÁRÁS ESETÉN A NYERTES AJÁNLATTEVŐ NEVE, CÍME, AZ ELLENSZOLGÁLTATÁS ÖSSZEGE ÉS AJÁNLATA KIVÁLASZTÁSÁNAK INDOKAI:**

1. Ajánlattevő: **City-Form 2000 Kft.** (székhely: 1037 Budapest, Farkastorki út 25/C.)  
A kért ellenszolgáltatás nettó összege részenként:

1. rész

„Keretmegállapodás keretében az MNV Zrt. érdekkörébe tartozó ingatlanok  
értékbecsléseinek elkészítése”  
tárgyú, keretmegállapodásos közbeszerzési eljárás második részében

2018-É-20 csomag

SZÁMSZERŰSÍTHETŐ MEGAJÁNLÁSOK	
<b>1. Összesített Ajánlati Ár (nettó forint)</b>	1.653.200.- Ft

2. rész

„Keretmegállapodás keretében az MNV Zrt. érdekkörébe tartozó ingatlanok  
értékbecsléseinek elkészítése”  
tárgyú, keretmegállapodásos közbeszerzési eljárás második részében

2018-É-21 csomag

SZÁMSZERŰSÍTHETŐ MEGAJÁNLÁSOK	
<b>1. Összesített Ajánlati Ár (nettó forint)</b>	660.300.- Ft

2. Ajánlattevő: **A.N.Z.S.Ó. 2001 Kft.** (székhely: 1134 Budapest, Angyalföldi út 30-32. fszt. 2.)  
A kért ellenszolgáltatás nettó összege részenként:

1. rész

„Keretmegállapodás keretében az MNV Zrt. érdekkörébe tartozó ingatlanok  
értékbecsléseinek elkészítése”  
tárgyú, keretmegállapodásos közbeszerzési eljárás második részében

2018-É-20 csomag

SZÁMSZERŰSÍTHETŐ MEGAJÁNLÁSOK	
<b>1.Összesített Ajánlati Ár (nettó forint)</b>	1.844.000.- Ft

2. rész

„Keretmegállapodás keretében az MNV Zrt. érdekkörébe tartozó ingatlanok  
értékbecsléseinek elkészítése”  
tárgyú, keretmegállapodásos közbeszerzési eljárás második részében

2018-É-21 csomag

SZÁMSZERŰSÍTHETŐ MEGAJÁNLÁSOK	
<b>1. Összesített Ajánlati Ár (nettó forint)</b>	738.000.- Ft

3. rész

„Keretmegállapodás keretében az MNV Zrt. érdekkörébe tartozó ingatlanok  
értékbecsléseinek elkészítése”  
tárgyú, keretmegállapodásos közbeszerzési eljárás második részében

2018-É-22 csomag

SZÁMSZERŰSÍTHETŐ MEGAJÁNLÁSOK	
<b>1. Összesített Ajánlati Ár (nettó forint)</b>	1.246.000.- Ft

„Keretmegállapodás keretében az MNV Zrt. érdekkörébe tartozó ingatlanok  
értékbecsléseinek elkészítése”  
tárgyú, keretmegállapodásos közbeszerzési eljárás második részében

2018-É-23 csomag

SZÁMSZERŰSÍTHETŐ MEGAJÁNLÁSOK	
<b>1. Összesített Ajánlati Ár (nettó forint)</b>	1.290.000.- Ft

**A legalacsonyabb összegű, egyben érvényes ajánlatot az A.N.Z.S.Ó. 2001 Kft. és a City-Form 2000 Kft. adta.**

**B)\* A NYERTES AJÁNLATOT KÖVETŐ LEGKEDVEZŐBB AJÁNLATOT TEVŐ NEVE, CÍME, AZ ELLENSZOLGÁLTATÁS ÖSSZEGE ÉS AJÁNLATA KIVÁLASZTÁSÁNAK INDOKAI:**

Nem releváns.

**12. \* A KÖZBESZERZÉSNEK AZ(OK) A RÉSZ(EI), AMELY(EK)NEK TELJESÍTÉSÉHEZ AZ AJÁNLATTEVŐ ALVÁLLALKOZÓT KÍVÁN IGÉNYBE VENNI:**

**A) A NYERTES AJÁNLATTEVŐ AJÁNLATÁBAN:**

Ld. 2015. november 25. napján a jelen közbeszerzési eljárás tárgyában megküldött írásbeli összegezés releváns pontját.

**B) \* A NYERTES AJÁNLATOT KÖVETŐ LEGKEDVEZŐBB AJÁNLATOT TEVŐ AJÁNLATÁBAN:**

Nem releváns.

**13.\* A 12. PONT SZERINTI RÉSZ(EK) TEKINTETÉBEN A KÖZBESZERZÉS ÉRTÉKÉNEK TÍZ SZÁZALÉKÁT MEGHALADÓ MÉRTÉKBEN IGÉNYBE VENNI KÍVÁNT ALVÁLLALKOZÓ(K), VALAMINT A KÖZBESZERZÉSNEK AZ A SZÁZALÉKOS ARÁNYA, AMELYNEK TELJESÍTÉSÉBEN A MEGJELÖLT ALVÁLLALKOZÓK KÖZRE FOGNAK MŰKÖDNI:**

**A) A NYERTES AJÁNLATTEVŐ AJÁNLATÁBAN:**

Ld. 2015. november 25. napján a jelen közbeszerzési eljárás tárgyában megküldött írásbeli összegezés releváns pontját.

**B) \* A NYERTES AJÁNLATOT KÖVETŐ LEGKEDVEZŐBB AJÁNLATOT TEVŐ AJÁNLATÁBAN:**

Nem releváns.

**14. \* AZ ALKALMASSÁG IGAZOLÁSÁBAN RÉSZT VEVŐ SZERVEZETEK, ÉS AZON ALKALMASSÁGI KÖVETELMÉNYEK MEGJELÖLÉSE, AMELYEK IGAZOLÁSA ÉRDEKÉBEN AZ AJÁNLATTEVŐ EZEN SZERVEZET ERŐFORRÁSAIRA (IS) TÁMASZKODIK:**

**A) A NYERTES AJÁNLATTEVŐ AJÁNLATÁBAN:**

Ld. 2015. november 25. napján a jelen közbeszerzési eljárás tárgyában megküldött írásbeli összegezés releváns pontját.

**B) \* A NYERTES AJÁNLATOT KÖVETŐ LEGKEDVEZŐBB AJÁNLATOT TEVŐ AJÁNLATÁBAN:**

Nem releváns.

**15. A) A SZERZŐDÉSKÖTÉSI TILALMI IDŐSZAK [KBT. 124. § (6) BEKEZDÉS] KEZDŐNAPJA:**

**2018. 09.14.**

**B) A SZERZŐDÉSKÖTÉSI TILALMI IDŐSZAK [KBT. 124. § (6) BEKEZDÉS] UTOLSÓ NAPJA:**

**2018. 09.23.**

**16. AZ ÖSSZEGEZÉS ELKÉSZÍTÉSÉNEK IDŐPONTJA:**

**2018. 09.13.**

**17. AZ ÖSSZEGEZÉS MEGKÜLDÉSÉNEK IDŐPONTJA:**

**2018. 09.13.**

**18.\* AZ ÖSSZEGEZÉS MÓDOSÍTÁSÁNAK INDOKA:**

**19.\* AZ ÖSSZEGEZÉS MÓDOSÍTÁSÁNAK IDŐPONTJA:**

**20.\* A MÓDOSÍTOTT ÖSSZEGEZÉS MEGKÜLDÉSÉNEK IDŐPONTJA:**

**21.\* AZ ÖSSZEGEZÉS JAVÍTÁSÁNAK INDOKA:**

**22.\* AZ ÖSSZEGEZÉS JAVÍTÁSÁNAK IDŐPONTJA:**

**23.\* A JAVÍTOTT ÖSSZEGEZÉS MEGKÜLDÉSÉNEK IDŐPONTJA:**

**24.\* EGYÉB INFORMÁCIÓK:**

A \*-gal megjelölt pontokat csak akkor kell kitölteni, ha az abban foglalt eset fennáll.

A \*\*-gal megjelölt pontokat csak akkor kell kitölteni, ha az ajánlatkérő az összességében legelőnyösebb ajánlat elbírálási szempontot alkalmazta.