

ÖSSZEGEZÉS AZ AJÁNLATOK ELBÍRÁLÁSÁRÓL
„KERETMEGÁLLAPODÁS KERETÉBEN AZ MNV ZRT. ÉRDEKKÖRÉBE TARTOZÓ
INGATLANOK ÉRTÉKBECSLÉSEINEK ELKÉSZÍTÉSE” TÁRGYÚ,
AZ EU HIVATALOS LAPJÁBAN 2015.07.09. NAPJÁN MEGJELENT
TED 2015/S 130-239497 SZÁMÚ HIRDETMÉNNYEL KÖZZÉTETT
KERETMEGÁLLAPODÁSOS ELJÁRÁS MÁSODIK RÉSZÉ SORÁN BEÉRKEZETT AJÁNLATOKRÓL

1. AZ AJÁNLATKÉRŐ NEVE ÉS CÍME:

Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság
1133 Budapest, Pozsonyi út 56.

2. A KÖZBESZERZÉS TÁRGYA ÉS MENNYISÉGE:

A közbeszerzés tárgya:

**„Keretmegállapodás keretében az MNV Zrt. érdekkörébe tartozó ingatlanok értékbecsléseinek
elkészítése”**

Az Ajánlatkérő a részajánlattételi lehetőségét biztosítja az alábbiak szerint:

Csomagos ingatlanok értékelése 1-4:

1. rész: 2018-É-1 csomag – 22 db
2. rész: 2018-É-2. csomag – 14 db
3. rész: 2018-É-3. csomag – 21 db
4. rész: 2018-É-4. csomag – 24 db

1. rész

Település	HRSZ
Tahitótfalu	1107/1
Gyöngyösoroszi	324
Herend	653/6/A/3
Nagymaros	1767
Ajka	3478/A/2
Devecser	0344/6 (csak a "g" és "k" alrészlet)
Vasegerszeg	48
Szentes	829/1/A/2
Csanádpalota	0284
Ebes	739
Budapest XV.	80784/10
Pápa	1920/108
Budapest III.	22164/3
Csonkahegyhát	176
Győr	10217
Győr	10218
Győr	10219
Berzence	1405

Iharos	16
Balatonszárszó	2235
Polgár	0268/6
Görbeháza	07/5

2. rész

Település	HRSZ
Budapest XIII.	25838/10/A/30
BUDAPEST III.	016536/88 "d" alrészlet
Vaszar	782/2
Budapest X.	38320/4
Kaposfő	0106/4
Kaposfő	0106/2
BUDAPEST XI.	4368/33/A/15
BUDAPEST XI.	4368/35/A/17
Kunhegyes	0948/8
Szolnok	16175
Berekfürdő	1130
Győr	0354/26
Győr	5743/11
Siófok	8083

3. rész

Település	HRSZ
Kőszeg	2134/1
Meggyeskovácsi	415/3
Szombathely	4963/2
Velem	384
Debrecen	15528/6
Rózsaszentmárton	256/1
Gyula	1298
Bicske	0171/3
Sajóecseg	156
Dunaújváros	178/1/A/3
Dunaújváros	178/1/A/4
Hajdúsámson	1796/1
Baja	2323
Baja	0627/2
Bácsbokod	1227
Szentes	6497/4
Debrecen	8506

Debrecen	8504
Debrecen	8503
Siófok	6775
Siófok	6774

4. rész

Település	HRSZ
Eger	2015/5/A/64
Kincsesbánya	03098
Hajdúszoboszló	3223/1
Mindszent	069/4
Lakitelek	3213/5
Mezőkövesd	7110
Mezőkövesd	6857/1
Bükkszentkereszt	860
Bajánsenye	0265/2
Bajánsenye	0260/5
Bajánsenye	0260/6
Tiszaszentimre	0131/6
Balatonfőkajár	0160/6
Balatonfőkajár	0160/7
Kalocsa	1871
Taszár	085/5
Kecskemét	3791/22/A/62
Aszófő	064/2
Veszprém	4062/2
Paloznak	241
Mosonmagyaróvár	3241
Gösfő	158
Győr	10550
Vácrátót	50

3. A VÁLASZTOTT ELJÁRÁS FAJTÁJA:

A Kbt. 109. § (1) bekezdés d) pontja szerinti meghívásos közbeszerzési eljárás.

4.* HIRDETMÉNY NÉLKÜLI TÁRGYALÁSOS ELJÁRÁS ESETÉN AZ ELJÁRÁS ALKALMAZÁSÁT MEGALAPOZÓ KÖRÜLMÉNYEK ISMERTETÉSE:

Nem releváns.

5.* HIVATKOZÁS AZ ELŐZETES ÖSSZESÍTETT TÁJÉKOZTATÓRA, ILLETŐLEG AZ IDŐSZAKOS ELŐZETES TÁJÉKOZTATÓRA ÉS KÖZZÉTÉTELÉNEK NAPJA:

Nem releváns.

6. HIVATKOZÁS AZ ELJÁRÁST MEGINDÍTÓ, ILLETŐLEG MEGHIRDETŐ HIRDETMÉNYRE (FELHÍVÁSRA) ÉS KÖZZÉTÉTELÉNEK/MEGKÜLDÉSÉNEK NAPJA:

MNV/01/14525/2018 iktatószámú ajánlattételi felhívás

2018.02.21.

7. A) EREDMÉNYES VOLT-E AZ ELJÁRÁS:

Igen.

B)* EREDMÉNYTELEN ELJÁRÁS ESETÉN AZ EREDMÉNYTELENSÉG INDOKA, VALAMINT A KBT. 76. § (1) BEKEZDÉS D) PONTJA SZERINTI EREDMÉNYTELENSÉGI ESETBEN A KÖZBESZERZÉSRE TERVEZETT ANYAGI FEDEZET ÖSSZEGE, ÉS ANNAK MEGADÁSA, HOGY AZ MIKOR ÉS MILYEN OKBÓL KERÜLT ELVONÁSRA, ÁTCSOPORTOSÍTÁSRA:

Nem releváns.

C)* AZ EREDMÉNYTELEN ELJÁRÁST KÖVETŐEN INDUL-E ÚJ ELJÁRÁS:

Nem releváns.

8. A BENYÚJTOTT AJÁNLATOK SZÁMA (RÉSZAJÁNLAT-TÉTELI LEHETŐSÉG ESETÉN RÉSZENKÉNT):

1. rész – 2 ajánlat érkezett be.
2. rész – 2 ajánlat érkezett be.
3. rész – 2 ajánlat érkezett be.
4. rész – 2 ajánlat érkezett be.

9. A) AZ ÉRVÉNYES AJÁNLATOT TEVŐK NEVE, CÍME, ALKALMASSÁGUK INDOKOLÁSA ÉS AJÁNLATUKNAK AZ ÉRTÉKELÉSI SZEMPONT – AZ ÖSSZESSÉGÉBEN LEGELŐNYÖSEBB AJÁNLAT KIVÁLASZTÁSA ESETÉN ANNAK RÉSZSZEMPONTJAI – SZERINTI TARTALMI ELEME, ILLETŐLEG ELEMEI (RÉSZAJÁNLAT-TÉTELI LEHETŐSÉG ESETÉN RÉSZENKÉNT):

1. Ajánlattevő: A.N.Z.S.Ó. 2001 Kft. (székhely: 1134 Budapest, Angyalföldi út 30-32. fszt. 2.)

A kért ellenszolgáltatás nettó összege részenként:

1. rész 2018-É-1 csomag rész

SZÁMSZERŰSÍTHETŐ MEGAJÁNLÁSOK	
<u>Összesített Ajánlati Ár (nettó forint)</u>	1.104.000 Ft

Az A.N.Z.S.Ó. 2001 Kft. (székhely: 1134 Budapest, Angyalföldi út 30-32. fszt. 2) által benyújtott ajánlat megfelel az ajánlattételi felhívásban és dokumentációban foglaltaknak, ajánlata teljes körű, érvényes.

2. rész 2018-É-2 csomag rész

SZÁMSZERŰSÍTHETŐ MEGAJÁNLÁSOK	
<u>Összesített Ajánlati Ár (nettó forint)</u>	658.000 Ft

Az A.N.Z.S.Ó. 2001 Kft. (székhely: 1134 Budapest, Angyalföldi út 30-32. fszt. 2) által benyújtott ajánlat megfelel az ajánlattételi felhívásban és dokumentációban foglaltaknak, ajánlata teljes körű, érvényes.

3. rész 2018-É-3 csomag rész

SZÁMSZERŰSÍTHETŐ MEGAJÁNLÁSOK	
<u>Összesített Ajánlati Ár (nettó forint)</u>	1.614.000 Ft

Az A.N.Z.S.Ó. 2001 Kft. (székhely: 1134 Budapest, Angyalföldi út 30-32. fszt. 2) által benyújtott ajánlat megfelel az ajánlattételi felhívásban és dokumentációban foglaltaknak, ajánlata teljes körű, érvényes.

4. rész 2018-É-4 csomag rész

SZÁMSZERŰSÍTHETŐ MEGAJÁNLÁSOK	
<u>Összesített Ajánlati Ár (nettó forint)</u>	1.024.000 Ft

Az A.N.Z.S.Ó. 2001 Kft. (székhely: 1134 Budapest, Angyalföldi út 30-32. fszt. 2) által benyújtott ajánlat megfelel az ajánlattételi felhívásban és dokumentációban foglaltaknak, ajánlata teljes körű, érvényes.

2. Ajánlattevő: City-Form 2000 Kft. (székhely: 1037 Budapest, Farkastorki utca 25/C.)

A kért ellenszolgáltatás nettó összege részenként:

2. rész 2018-É-2 csomag rész

SZÁMSZERŰSÍTHETŐ MEGAJÁNLÁSOK	
<u>Összesített Ajánlati Ár (nettó forint)</u>	594.500 Ft

A **City-Form 2000 Kft.** (székhely: 1037 Budapest, Farkastorki utca 25/C.) által benyújtott ajánlat megfelel az ajánlattételi felhívásban és dokumentációban foglaltaknak, ajánlata teljes körű, **érvényes.**

3. rész 2018-É-3 csomag rész

SZÁMSZERŰSÍTHETŐ MEGAJÁNLÁSOK	
<u>Összesített Ajánlati Ár (nettó forint)</u>	1.450.000 Ft

A **City-Form 2000 Kft.** (székhely: 1037 Budapest, Farkastorki utca 25/C.) által benyújtott ajánlat megfelel az ajánlattételi felhívásban és dokumentációban foglaltaknak, ajánlata teljes körű, **érvényes.**

B)* A NYERTES AJÁNLATOT KÖVETŐ LEGKEDVEZŐBB AJÁNLATOT TEVŐ NEVE, CÍME, AZ ELLENSZOLGÁLTATÁS ÖSSZEGE ÉS AJÁNLATA KIVÁLASZTÁSÁNAK INDOKAI:

Nem releváns.

C) AZ ÖSSZESEGÉBEN LEGELŐNYÖSEBB AJÁNLAT KIVÁLASZTÁSA ESETÉN AZ ÉRTÉKELÉS SORÁN ADHATÓ PONTSZÁM ALSÓ ÉS FELSŐ HATÁRÁNAK MEGADÁSA:**

Nem releváns.

D) AZ ÖSSZESEGÉBEN LEGELŐNYÖSEBB AJÁNLAT KIVÁLASZTÁSA ESETÉN ANNAK A MÓDSZERNEK (MÓDSZEREKNEK) AZ ISMERTETÉSE, AMELLYEL AZ AJÁNLATKÉRŐ MEGADTA AZ AJÁNLATOK RÉSZSZEMPONTOK SZERINTI TARTALMI ELEMINEK ÉRTÉKELÉSE SORÁN A PONTTARTÁROK KÖZÖTTI PONTSZÁMOT:**

Nem releváns.

10. AZ ÉRVÉNYTELEN AJÁNLATOT TEVŐK NEVE, CÍME ÉS AZ ÉRVÉNYTELENSÉG INDOKA:

Ajánlattevő: City-Form 2000 Kft. (székhely: 1037 Budapest, Farkastorki utca 25/C.)

A kért ellenszolgáltatás nettó összege részenként:

1. rész 2018-É-1 csomag rész

SZÁMSZERŰSÍTHETŐ MEGAJÁNLÁSOK	
<u>Összesített Ajánlati Ár (nettó forint)</u>	1.203.900 Ft

A City-Form 2000 Kft. ajánlata a Kbt. 74. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen.

4. rész 2018-É-4 csomag rész

SZÁMSZERŰSÍTHETŐ MEGAJÁNLÁSOK	
<u>Összesített Ajánlati Ár (nettó forint)</u>	1.000.700 Ft

A City-Form 2000 Kft. ajánlata a Kbt. 74. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen.

11. A) EREDMÉNYES ELJÁRÁS ESETÉN A NYERTES AJÁNLATTEVŐ NEVE, CÍME, AZ ELLENSZOLGÁLTATÁS ÖSSZEGE ÉS AJÁNLATA KIVÁLASZTÁSÁNAK INDOKAI:

1. rész 2018-É-1 csomag rész

Ajánlattevő: A.N.Z.S.Ó. 2001 Kft. (székhely: 1134 Budapest, Angyalföldi út 30-32. fszt. 2.)

SZÁMSZERŰSÍTHETŐ MEGAJÁNLÁSOK	
<u>Összesített Ajánlati Ár (nettó forint)</u>	1.104.000 Ft

Az 1. részre a legalacsonyabb összegű, egyben érvényes ajánlatot az A.N.Z.S.Ó. 2001 Kft. adta.

2. rész 2018-É-2 csomag rész

Ajánlattevő: City-Form 2000 Kft. (székhely: 1037 Budapest, Farkastorki utca 25/C.)

SZÁMSZERŰSÍTHETŐ MEGAJÁNLÁSOK	
<u>Összesített Ajánlati Ár (nettó forint)</u>	594.500 Ft

A 2. részre a legalacsonyabb összegű, egyben érvényes ajánlatot a City-Form 2000 Kft. adta.

3. rész 2018-É-3 csomag rész

Ajánlattevő: City-Form 2000 Kft. (székhely: 1037 Budapest, Farkastorki utca 25/C.)

SZÁMSZERŰSÍTHETŐ MEGAJÁNLÁSOK	
<u>Összesített Ajánlati Ár (nettó forint)</u>	1.450.000 Ft

A 3. részre a legalacsonyabb összegű, egyben érvényes ajánlatot a City-Form 2000 Kft. adta.

4. rész 2018-É-4 csomag rész

Ajánlattevő: A.N.Z.S.Ó. 2001 Kft. (székhely: 1134 Budapest, Angyalföldi út 30-32. fszt. 2.)

SZÁMSZERŰSÍTHETŐ MEGAJÁNLÁSOK	
<u>Összesített Ajánlati Ár (nettó forint)</u>	1.024.000 Ft

A 4. részre a legalacsonyabb összegű, egyben érvényes ajánlatot az A.N.Z.S.Ó. 2001 Kft. adta.

B)* A NYERTES AJÁNLATOT KÖVETŐ LEGKEDVEZŐBB AJÁNLATOT TEVŐ NEVE, CÍME, AZ ELLENSZOLGÁLTATÁS ÖSSZEGE ÉS AJÁNLATA KIVÁLASZTÁSÁNAK INDOKAI:

Nem releváns.

12. * A KÖZBESZERZÉSNEK AZ(OK) A RÉSZE(I), AMELY(EK)NEK TELJESÍTÉSÉHEZ AZ AJÁNLATTEVŐ ALVÁLLALKOZÓT KÍVÁN IGÉNYBE VENNI:

A) A NYERTES AJÁNLATTEVŐ AJÁNLATÁBAN:

Ld. 2015. november 25. napján a jelen közbeszerzési eljárás tárgyában megküldött írásbeli összegezés releváns pontját.

B) * A NYERTES AJÁNLATOT KÖVETŐ LEGKEDVEZŐBB AJÁNLATOT TEVŐ AJÁNLATÁBAN:

Nem releváns.

13.* A 12. PONT SZERINTI RÉSZ(EK) TEKINTETÉBEN A KÖZBESZERZÉS ÉRTÉKÉNEK TÍZ SZÁZALÉKÁT MEGHALADÓ MÉRTÉKBEN IGÉNYBE VENNI KÍVÁNT ALVÁLLALKOZÓ(K), VALAMINT A KÖZBESZERZÉSNEK AZ A SZÁZALÉKOS ARÁNYA, AMELYNEK TELJESÍTÉSÉBEN A MEGJELÖLT ALVÁLLALKOZÓK KÖZRE FOGNAK MŰKÖDNI:

A) A NYERTES AJÁNLATTEVŐ AJÁNLATÁBAN:

Ld. 2015. november 25. napján a jelen közbeszerzési eljárás tárgyában megküldött írásbeli összegezés releváns pontját.

B) * A NYERTES AJÁNLATOT KÖVETŐ LEGKEDVEZŐBB AJÁNLATOT TEVŐ AJÁNLATÁBAN:

Nem releváns.

14. * AZ ALKALMASSÁG IGAZOLÁSÁBAN RÉSZT VEVŐ SZERVEZETEK, ÉS AZON ALKALMASSÁGI KÖVETELMÉNYEK MEGJELÖLÉSE, AMELYEK IGAZOLÁSA ÉRDEKÉBEN AZ AJÁNLATTEVŐ EZEN SZERVEZET ERŐFORRÁSAIRA (IS) TÁMASZKODIK:

A) A NYERTES AJÁNLATTEVŐ AJÁNLATÁBAN:

Ld. 2015. november 25. napján a jelen közbeszerzési eljárás tárgyában megküldött írásbeli összegezés releváns pontját.

B) * A NYERTES AJÁNLATOT KÖVETŐ LEGKEDVEZŐBB AJÁNLATOT TEVŐ AJÁNLATÁBAN:

Nem releváns.

15. A) A SZERZŐDÉSKÖTÉSI TILALMI IDŐSZAK [KBT. 124. § (6) BEKEZDÉS] KEZDŐNAPJA:

2018. március 9.

B) A SZERZŐDÉSKÖTÉSI TILALMI IDŐSZAK [KBT. 124. § (6) BEKEZDÉS] UTOLSÓ NAPJA:

2018. március 19.

16. AZ ÖSSZEGEZÉS ELKÉSZÍTÉSÉNEK IDŐPONTJA:

2018. március 8.

17. AZ ÖSSZEGEZÉS MEGKÜLDÉSÉNEK IDŐPONTJA:

2018. március 8.

18.* AZ ÖSSZEGEZÉS MÓDOSÍTÁSÁNAK INDOKA:

19.* AZ ÖSSZEGEZÉS MÓDOSÍTÁSÁNAK IDŐPONTJA:

20. *A MÓDOSÍTOTT ÖSSZEGEZÉS MEGKÜLDÉSÉNEK IDŐPONTJA:

21. * AZ ÖSSZEGEZÉS JAVÍTÁSÁNAK INDOKA:

22. * AZ ÖSSZEGEZÉS JAVÍTÁSÁNAK IDŐPONTJA:

23. * A JAVÍTOTT ÖSSZEGEZÉS MEGKÜLDÉSÉNEK IDŐPONTJA:

24.* EGYÉB INFORMÁCIÓK:

A *-gal megjelölt pontokat csak akkor kell kitölteni, ha az abban foglalt eset fennáll.

A **-gal megjelölt pontokat csak akkor kell kitölteni, ha az ajánlatkérő az összességében legelőnyösebb ajánlat elbírálási szempontot alkalmazta.