

**ÖSSZEGEZÉS AZ AJÁNLATOK ELBÍRÁLÁSÁRÓL**  
„KERETMEGÁLLAPODÁS KERETÉBEN AZ MNV ZRT. ÉRDEKKÖRÉBE TARTOZÓ  
INGATLANOK ÉRTÉKBESZLÉSEINEK ELKÉSZÍTÉSE” TÁRGYÚ,  
AZ EU HIVATALOS LAPJÁBAN 2015.07.09. NAPJÁN MEGJELENT  
TED 2015/S 130-239497 SZÁMÚ HIRDETMÉNNYEL KÖZZÉTETT  
KERETMEGÁLLAPODÁSOS ELJÁRÁS MÁSODIK RÉSZÉ SORÁN BEÉRKEZETT AJÁNLATOKRÓL

**1. AZ AJÁNLATKÉRŐ NEVE ÉS CÍME:**

Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság  
1133 Budapest, Pozsonyi út 56.

**2. A KÖZBESZERZÉS TÁRGYA ÉS MENNYISÉGE:**

**A közbeszerzés tárgya:**

**„Keretmegállapodás keretében az MNV Zrt. érdekkörébe tartozó ingatlanok értékbecsléseinek elkészítése”**

*Eseti értékelés 162*

*1. rész:*

- **a Budapest 1236/20 hrsz-ú, „kivett repülőtér” megnevezésű, IV. kategóriába tartozó ingatlan bérleti díj értékének meghatározása**

*2. rész:*

- **a Tárnok 040 hrsz-ú, „kivett közút” megnevezésű, I. kategóriába tartozó ingatlan és**
- **a Tárnok 041 hrsz-ú, „kivett közút” megnevezésű, I. kategóriába tartozó ingatlan az alábbiakban meghatározott ingatlanrészt érintően a kártalanítási érték meghatározása (a csatolt változási vázrajz és a szintén csatolt határozat alapján)**

Település	Fekvés	HRSZ	Megnevezés	Terület (m <sup>2</sup> )	Kategória
Tárnok	külterület	040	közút	3853 (az értékelendő területrészt: 77 m <sup>2</sup> Érd, Zámori út szennyvízelvezetése a köztéri átemelő és a Kakukk utca közötti szakaszon)	I.
Tárnok	külterület	041	közút	77512 (az értékelendő területrészt: 78 m <sup>2</sup> Érd, Zámori út szennyvízelvezetése a köztéri átemelő és Kakukk utca közötti szakaszon, valamint 2490 m <sup>2</sup> Érd, Zámori út nyomozetétek (Tárnok 041 hrsz. terhelte területe összesen 2568 m <sup>2</sup> )	I.

*3. rész:*

- **a Tihany 1874 hrsz-ú, „Kivett saját használatú út” megnevezésű, I. kategóriába tartozó ingatlan és**
- **a Tihany 1875 hrsz-ú, „Kivett üdülőépület, udvar” megnevezésű, IV. kategóriába tartozó ingatlan ingatlanok forgalmi értékének meghatározása**

*4. rész:*

- **az Ásotthalom 0558/2 hrsz-ú, „kivett lakóház, udvar, 2 melléképület” megnevezésű, II. kategóriába tartozó ingatlan forgalmi értékének meghatározása**

**3. A VÁLASZTOTT ELJÁRÁS FAJTÁJA:**

A Kbt. 109. § (1) bekezdés d) pontja szerinti meghívásos közbeszerzési eljárás.

**4.\* HIRDETMÉNY NÉLKÜLI TÁRGYALÁSOS ELJÁRÁS ESETÉN AZ ELJÁRÁS ALKALMAZÁSÁT MEGALAPOZÓ KÖRÜLMÉNYEK ISMERTETÉSE:**

Nem releváns.

**5.\* HIVATKOZÁS AZ ELŐZETES ÖSSZESÍTETT TÁJÉKOZTATÓRA, ILLETŐLEG AZ IDŐSZAKOS ELŐZETES TÁJÉKOZTATÓRA ÉS KÖZZÉTÉTELÉNEK NAPJA:**

Nem releváns.

**6. HIVATKOZÁS AZ ELJÁRÁST MEGINDÍTÓ, ILLETŐLEG MEGHIRDETŐ HIRDETMÉNYRE (FELHÍVÁSRA) ÉS KÖZZÉTÉTELÉNEK/MEGKÜLDÉSÉNEK NAPJA:**

**MNV/01/9913/2018 iktatószámú ajánlattételi felhívás  
2018. 02.01.**

**7. A) EREDMÉNYES VOLT-E AZ ELJÁRÁS:**

1. rész vonatkozásában: Eredménytelen az eljárás.
2. rész vonatkozásában: Eredménytelen az eljárás.
3. rész vonatkozásában: Eredményes az eljárás.
4. rész vonatkozásában: Eredménytelen az eljárás.

**B)\* EREDMÉNYTELEN ELJÁRÁS ESETÉN AZ EREDMÉNYTELENSÉG INDOKA, VALAMINT A KBT. 76. § (1) BEKEZDÉS D) PONTJA SZERINTI EREDMÉNYTELENSÉGI ESETBEN A KÖZBESZERZÉSRE TERVEZETT ANYAGI FEDEZET ÖSSZEGE, ÉS ANNAK MEGADÁSA, HOGY AZ MIKOR ÉS MILYEN OKBÓL KERÜLT ELVONÁSRA, ÁTCSOPORTOSÍTÁSRA:**

Az 1., 2. illetve 4. rész tekintetében a Kbt. 76. § (1) a) alpontja alapján eredménytelen.

**C)\* AZ EREDMÉNYTELEN ELJÁRÁST KÖVETŐEN INDUL-E ÚJ ELJÁRÁS:**

-

**8. A BENYÚJTOTT AJÁNLATOK SZÁMA (RÉSZAJÁNLAT-TÉTELI LEHETŐSÉG ESETÉN RÉSZENKÉNT):**

1. rész vonatkozásában: Nem érkezett be ajánlat.
2. rész vonatkozásában: Nem érkezett be ajánlat.
3. rész vonatkozásában: 1 ajánlat érkezett be.
4. rész vonatkozásában: Nem érkezett be ajánlat.

**9. A) AZ ÉRVÉNYES AJÁNLATOT TEVŐK NEVE, CÍME, ALKALMASSÁGUK INDOKOLÁSA ÉS AJÁNLATUKNAK AZ ÉRTÉKELÉSI SZEMPONT – AZ ÖSSZESSÉGÉBEN LEGELŐNYÖSEBB AJÁNLAT KIVÁLASZTÁSA ESETÉN ANNAK RÉSZSZEMPONTJAI – SZERINTI TARTALMI ELEME, ILLETŐLEG ELEMELI (RÉSZAJÁNLAT-TÉTELI LEHETŐSÉG ESETÉN RÉSZENKÉNT):**

1. Ajánlattevő: **City-Form 2000 Kft.** (székhely: 1037 Budapest, Farkastorki utca 25/C.)  
A kért ellenszolgáltatás nettó összege részenként:

**3. rész**

**„Keretmegállapodás keretében az MNV Zrt. érdekkörébe tartozó ingatlanok értékbecsléseinek elkészítése”  
tárgyú, keretmegállapodásos közbeszerzési eljárás második részében**

**Tihany 1874 hrsz-ú (kat. I.) és Tihany 1875 hrsz-ú (kat. IV.) kategóriába ingatlanok forgalmi értékének megállapítására vonatkozó eseti értékbecslés elkészítése**

**SZÁMSZERŰSÍTHETŐ MEGAJÁNLÁSOK**

<b><u>Összesített Ajánlati Ár (nettó forint)</u></b>	<b>149.400.- Ft</b>
--	---------------------

**B)\* A NYERTES AJÁNLATOT KÖVETŐ LEGKEDVEZŐBB AJÁNLATOT TEVŐ NEVE, CÍME, AZ ELLENSZOLGÁLTATÁS ÖSSZEGE ÉS AJÁNLATA KIVÁLASZTÁSÁNAK INDOKAI:**

Nem releváns.

**C)\*\* AZ ÖSSZESEGÉBEN LEGELŐNYÖSEBB AJÁNLAT KIVÁLASZTÁSA ESETÉN AZ ÉRTÉKELÉS SORÁN ADHATÓ PONTSZÁM ALSÓ ÉS FELSŐ HATÁRÁNAK MEGADÁSA:**

Nem releváns.

**D)\*\* AZ ÖSSZESEGÉBEN LEGELŐNYÖSEBB AJÁNLAT KIVÁLASZTÁSA ESETÉN ANNAK A MÓDSZERNEK (MÓDSZEREKNEK) AZ ISMERTETÉSE, AMELLYEL AZ AJÁNLATKÉRŐ MEGADTA AZ AJÁNLATOK RÉSZSZEMPONTOK SZERINTI TARTALMI ELEMEINEK ÉRTÉKELÉSE SORÁN A PONTTHATÁROK KÖZÖTTI PONTSZÁMOT:**

Nem releváns.

**10. AZ ÉRVÉNYTELEN AJÁNLATOT TEVŐK NEVE, CÍME ÉS AZ ÉRVÉNYTELENSÉG INDOKA:**

**11. A) EREDMÉNYES ELJÁRÁS ESETÉN A NYERTES AJÁNLATTEVŐ NEVE, CÍME, AZ ELLENSZOLGÁLTATÁS ÖSSZEGE ÉS AJÁNLATA KIVÁLASZTÁSÁNAK INDOKAI:**

**1. Ajánlattevő: City-Form 2000 Kft. (székhely: 1037 Budapest, Farkastorki utca 25/C.)**

A kért ellenszolgáltatás nettó összege részenként:

**3. rész**

**„Keretmegállapodás keretében az MNV Zrt. érdekkörébe tartozó ingatlanok értékbecsléseinek elkészítése”**

tárgyú, keretmegállapodásos közbeszerzési eljárás második részében

**Tihany 1874 hrsz-ú (kat. I.) és Tihany 1875 hrsz-ú (kat. IV.) kategóriába ingatlanok forgalmi értékének megállapítására vonatkozó eseti értékbecslés elkészítése**

<b>SZÁMSZERŰSÍTHETŐ MEGAJÁNLÁSOK</b>	
<b><u>Összesített Ajánlati Ár (nettó forint)</u></b>	<b>149.400.- Ft</b>

**A legalacsonyabb összegű, egyben érvényes ajánlatot a City-Form 2000 Kft. adta.**

**B)\* A NYERTES AJÁNLATOT KÖVETŐ LEGKEDVEZŐBB AJÁNLATOT TEVŐ NEVE, CÍME, AZ ELLENSZOLGÁLTATÁS ÖSSZEGE ÉS AJÁNLATA KIVÁLASZTÁSÁNAK INDOKAI:**

Nem releváns.

**12. \* A KÖZBESZERZÉSNEK AZ(OK) A RÉSZ(E)I, AMELY(EK)NEK TELJESÍTÉSÉHEZ AZ AJÁNLATTEVŐ ALVÁLLALKOZÓT KÍVÁN IGÉNYBE VENNII:**

**A) A NYERTES AJÁNLATTEVŐ AJÁNLATÁBAN:**

Ld. 2015. november 25. napján a jelen közbeszerzési eljárás tárgyában megküldött írásbeli összegezés releváns pontját.

**B) \* A NYERTES AJÁNLATOT KÖVETŐ LEGKEDVEZŐBB AJÁNLATOT TEVŐ AJÁNLATÁBAN:**

Nem releváns.

**13.\* A 12. PONT SZERINTI RÉSZ(EK) TEKINTETÉBEN A KÖZBESZERZÉS ÉRTÉKÉNEK TÍZ SZÁZALÉKÁT MEGHALADÓ MÉRTÉKBEN IGÉNYBE Venni KÍVÁNT ALVÁLLALKOZÓ(K), VALAMINT A KÖZBESZERZÉSNEK AZ A SZÁZALÉKOS ARÁNYA, AMELYNEK TELJESÍTÉSÉBEN A MEGJELÖLT ALVÁLLALKOZÓK KÖZRE FOGNAK MŰKÖDNI:**

**A) A NYERTES AJÁNLATTEVŐ AJÁNLATÁBAN:**

Ld. 2015. november 25. napján a jelen közbeszerzési eljárás tárgyában megküldött írásbeli összegezés releváns pontját.

**B) \* A NYERTES AJÁNLATOT KÖVETŐ LEGKEDVEZŐBB AJÁNLATOT TEVŐ AJÁNLATÁBAN:**

Nem releváns.

**14. \* AZ ALKALMASSÁG IGAZOLÁSÁBAN RÉSZT VEVŐ SZERVEZETEK, ÉS AZON ALKALMASSÁGI KÖVETELMÉNYEK MEGJELÖLÉSE, AMELYEK IGAZOLÁSA ÉRDEKÉBEN AZ AJÁNLATTEVŐ EZEN SZERVEZET ERŐFORRÁSAIRA (IS) TÁMASZKODIK:**

**A) A NYERTES AJÁNLATTEVŐ AJÁNLATÁBAN:**

Ld. 2015. november 25. napján a jelen közbeszerzési eljárás tárgyában megküldött írásbeli összegezés releváns pontját.

**B) \* A NYERTES AJÁNLATOT KÖVETŐ LEGKEDVEZŐBB AJÁNLATOT TEVŐ AJÁNLATÁBAN:**

Nem releváns.

**15. A) A SZERZŐDÉSKÖTÉSI TILALMI IDŐSZAK [Kbt. 124. § (6) BEKEZDÉS] KEZDŐNAPJA:**  
**2018. február 15.**

**B) A SZERZŐDÉSKÖTÉSI TILALMI IDŐSZAK [Kbt. 124. § (6) BEKEZDÉS] UTOLSÓ NAPJA:**  
**2018. február 26.**

**16. AZ ÖSSZEGEZÉS ELKÉSZÍTÉSÉNEK IDŐPONTJA:**  
**2018. február 14.**

**17. AZ ÖSSZEGEZÉS MEGKÜLDÉSÉNEK IDŐPONTJA:**  
**2018. február 14.**

**18.\* AZ ÖSSZEGEZÉS MÓDOSÍTÁSÁNAK INDOKA:**

**19.\* AZ ÖSSZEGEZÉS MÓDOSÍTÁSÁNAK IDŐPONTJA:**

**20. \*A MÓDOSÍTOTT ÖSSZEGEZÉS MEGKÜLDÉSÉNEK IDŐPONTJA:**

**21. \* AZ ÖSSZEGEZÉS JAVÍTÁSÁNAK INDOKA:**

**22. \* AZ ÖSSZEGEZÉS JAVÍTÁSÁNAK IDŐPONTJA:**

**23. \* A JAVÍTOTT ÖSSZEGEZÉS MEGKÜLDÉSÉNEK IDŐPONTJA:**

**24.\* EGYÉB INFORMÁCIÓK:**

A \*-gal megjelölt pontokat csak akkor kell kitölteni, ha az abban foglalt eset fennáll.

A \*\*-gal megjelölt pontokat csak akkor kell kitölteni, ha az ajánlatkérő az összességében legelőnyösebb ajánlat elbírálási szempontot alkalmazta.