

KÖZBESZERZÉSI ADATBÁZIS

Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek ¹ (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zártkörűen működő Részvénytársaság	
Postai cím: Pozsonyi út 56.	
Város: Budapest	Postai irányítószám: 1133

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A közbeszerzés tárgya:

A „Keretmegállapodás megkötése az MNV Zrt. feladataihoz kapcsolódó kivitelezési munkák elvégzésére” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményeképpen kötött keretmegállapodás alapján, ahhoz kapcsolódóan „Az ELTE Bibó István Szakkollégium komplex felújítása és bővítése érdekében a létesítmény épület átalakításához szükséges kivitelezési feladatok ellátása vállalozási szerződés keretében” tárgyában egyedi szerződés megkötése érdekében.

Tárgy:

Az ELTE Bibó István Szakkollégium komplex felújítása és bővítése érdekében a létesítmény épület átalakításához szükséges kivitelezési feladatok ellátása vállalozási szerződés keretében

II.2) A közbeszerzés mennyisége

II.2.1) A közbeszerzés mennyisége:

„Az ELTE Bibó István Szakkollégium komplex felújítása és bővítése érdekében a létesítmény épület átalakításához szükséges kivitelezési feladatok ellátása vállalozási szerződés keretében”

Szerkezetek:

1. Strukturált hálózat

A strukturált épületkábelezés tartalmazza az épület teljes belső informatikai és telefon kábelezési igényét.

2. Tűz- és füstvédelem

Az épület nagysága, kiterjedése analóg, címezhető tűzjelző rendszer kiépítését indokolja, mely központja a földszinti porta helyiségben kerül elhelyezésre. A tűzjelző rendszer az épület teljes területére kiterjed.

3. Hangosítás

A hangosító hálózat 100V-os rendszerű elemekből épül fel. Feladata az élő hangú információk (mikrofonos bemondás) továbbítása, az esetleges vészüzemi bemondás a közlekedő folyosókra, szobákba és a közösségi helyiségekbe.

4. Csatorna fűtőszál

A tetőfelületeken megolvadt fagyott hó lecsúszása vagy a csatornákon átbukó majd lezuhanó jégcsapok számtalan személyi baleset és anyagi kár okozójává válhatnak. Az ereszcsonnába fektetett fűtőszál megakadályozza az ereszről lelógó jégcsapok képződését és a járdára hullását.

5. Kerítés építés

Az épület megvalósításához el kellett bontani az utcafronti régi kerítést, melynek helyére új, az épített környezetet figyelembe vevő kerítés lett tervezve, valamint új oldalhatáron álló kerítés is készül, mely részben a sportpálya labdafogó hálójaként is szolgál.

A részletes leírást a tervek –műszaki leírás-, a részletes mennyiségeket az árazatlan költségvetés - excel- tartalmazza. Megvalósítás a jogerős építési engedélyben foglaltak szerint.

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra: Kbt. II. rész XVI. fejezet szerinti eljárás

IV.1.2) Az eljárás fajtája: A 2015. évi CXLI. törvény [továbbiakban Kbt.] 105. § (2) bekezdés c) pontja alapján verseny újranyitásával induló közbeszerzési eljárás.

IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése: -

IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése: -

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel ²

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: ¹ [] [] [] [] /S [] [] [] – [] [] [] [] [] [] []

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: ¹ [] [] [] [] [] /E [] [] [] [] (KÉ-szám/évszám)

IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja: ⁻² (éééé/hh/nn)

IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése: ⁻²

IV.2.4) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka: ⁻²

Közbeszerzési dokumentumok elektronikustól eltérő módon történő rendelkezésre bocsátásának indoka:

V. szakasz: Az eljárás eredménye ¹

A szerződés száma: [1] **Rész száma:** ² [-] **Elnevezés:** Vállalkozási szerződés

Az eljárás eredményes volt igen nem

V.1 Eredménytelen eljárással kapcsolatos információ ²

V.1.1) A befejezetlen eljárás oka

A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették.

Az eredménytelenség indoka:

A szerződés megkötését megtagadták

V.1.2) A befejezetlen eljárást követően indul-e új eljárás igen nem

V.1.3) Az érvényes ajánlatot tevők ²

Ajánlattevők neve és címe alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

V.1.4) Az érvénytelen ajánlatot tevők ²

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka:

V.1.5) Az összeférhetetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése: ²

V.2 Az eljárás eredménye ²

V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: 3

V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

1.

West Hungária Bau Kft. (konzorciumvezető, 2051 Biatorbágy, Vendel Park, Huber u. 1., adószám: 11469830-2-44) és FEJÉR-B.Á.L. Zrt.

(konzorciumi tag, 8086 Felesút, Fő u. 217., adószám: 25308673-2-07)

2.

Penta Industry Kft. (PNYV Konzorcium – Konzorciumvezető, 1148 Budapest, Kerepesi út 52. adószám: 23199493-2-42), Nyírépszer Hungária Kft. (PNYV Konzorcium – Konzorciumi tag, 1047 Budapest, Liszt Ferenc u. 2. III/5., adószám: 11724483-2-41.), Zeron Zrt. (PNYV Konzorcium – Konzorciumi tag, 3530 Miskolc, Meggyesalja u. 5. I/3., adószám: 23077355-2-05)

3.

ZÁÉV Zrt. (8900 Zalaegerszeg, Millennium köz 1., adószám: 10738885-2-20)

Ajánlattevő (közös Ajánlattevők) neve:	West Hungária Bau Kft. (konzorciumvezető) és FEJÉR-B.Á.L. Zrt. (konzorciumi tag)	Penta Industry Kft. (PNYV Konzorcium – Konzorciumvezető), Nyírépszer Hungária Kft. (PNYV Konzorcium – Konzorciumi tag), Zeron Zrt. (PNYV Konzorcium – Konzorciumi tag)	ZÁÉV Zrt.
Egyösszegű ajánlati ár (nettó HUF)	109.460.313,-HUF	106.524.022,-HUF	112.081.850,-HUF
Jótállás időtartama (min. 36 hónap; max. 60 hónap) (egész hónap)	60	60	36

Az Ajánlattevők ajánlata megfelel az Ajánlattételi felhívásban és közbeszerzési dokumentumban foglaltaknak.

V.2.3) Az ajánlatok értékelése ²

(Az alábbi táblázatban adja meg. A táblázatnak az ajánlattevő neve alatti osztott oszlop bal oldalára az adott ajánlatnak az adott részszerpont szerinti tartalmi elemeire adott értékelési pontszámot, jobb oldalára pedig az értékelési pontszámok a súlyszámmal kialakított szorzatát kell beírni.)

		Az ajánlattevő neve:		Az ajánlattevő neve:		Az ajánlattevő neve:	
Az értékelés	A részszerpontok	West Hungária Bau Kft. (konzorciumvezető) és FEJÉR-B.Á.L. Zrt. (konzorciumi tag)	Penta Industry Kft. (PNYV Konzorcium – Konzorciumvezető), Nyírépszer Hungária Kft. (PNYV Konzorcium – Konzorciumi tag), Zeron Zrt. (PNYV Konzorcium – Konzorciumi tag)	ZÁÉV Zrt.			
részszerpontjai (adott esetben alszerpontjai is)	súlyszámai (adott esetben az alszerpontok súlyszámai is)	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata
Egyösszegű ajánlati ár (nettó HUF)	50	97,34	4867,22	100	5000	95,09	4754,54
Jótállás időtartama (min. 36 hónap; max. 60 hónap) (egész hónap)	50	100	5000	100	5000	60,4	3020
A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei ajánlattevőnként:			9867,22		10000		7 774,54
Adott esetben a részszerpontokra adott pontszám szöveges értékelése:							

V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 1-100 ²

V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:

Ajánlatkérő a verseny újranyitása során beérkező ajánlatokat a „legjobb ár-érték arány” szempontja szerint értékeli a Kbt. 76. § (1) bekezdés c) pontja szerint.

	Rész(al)szempontok	Adható pontszám alsó és felső határa	Súlyszám
ÁR			
	Egyösszegű ajánlati ár (nettó HUF)	1,00 – 100,00	50
MINŐSÉGI KRITÉRIUM			
1.	Jótállás időtartama (min. 36 hónap; max. 60 hónap) (egész hónap)	1,00 – 100,00	50

Értékelési ponttartomány:

Az adható pontszám a részszerpontok mindegyike esetén 1,00-100,00 pont, ahol az 1,00 pont a legrosszabb, a 100,00 pont a legjobb érték. Ajánlatkérő minden esetben 2 tizedesjegyre kerekítve számolja ki a pontokat.

Értékelési módszere:

A legjobb ár-érték arányt megjelenítő ajánlat kiválasztásának értékelési szempontja esetén a módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja a ponthatárok közötti pontszámot:

az ár részszerpont esetén fordított arányosítással,

az 1. részszerpont esetén egyenes arányosítással történik, az alábbiakban részletezettek szerint. ²

V.2.6) A nyertes ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

Penta Industry Kft. (PNYV Konzorcium – Konzorciumvezető, 1148 Budapest, Kerepesi út 52. adószám: 23199493-2-42), Nyírépszer Hungária Kft. (PNYV Konzorcium – Konzorciumi tag, 1047 Budapest, Liszt Ferenc u. 2. III/5., adószám: 11724483-2-41.), Zeron Zrt. (PNYV Konzorcium – Konzorciumi tag, 3530 Miskolc, Meggyesalja u. 5. I/3., adószám: 23077355-2-05) közös ajánlattevők

Egyösszegű ajánlati ár (nettó HUF): 106.524.022,-HUF

Jótállás időtartama (min. 36 hónap; max. 60 hónap) (egész hónap): 60 hónap

A legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempont szerinti ajánlatot a Penta Industry Kft. (PNYV Konzorcium – Konzorciumvezető, 1148 Budapest, Kerepesi út 52.), a Nyírépszer Hungária Kft. (PNYV Konzorcium – Konzorciumi tag, 1047 Budapest, Liszt Ferenc u. 2. III/5.), és a Zeron Zrt. (PNYV Konzorcium – Konzorciumi tag, 3530 Miskolc, Meggyesalja u. 5. I/3.) közös ajánlattevők adták.

V.2.7) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:-²

V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele² igen nem

A nyertes ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:

P-NY-Z Konzorcium: Penta Industry Kft. (1148 Budapest, Kerepesi út 52., 23199493-2-42); Nyírépszer Hungária Kft. (1047 Budapest, Liszt Ferenc u. 2. III/5., 11724483-2-41); Zeron Zrt. (3530 Miskolc, Meggyesalja u. 5. I/3., 12202546-2-43)

Penta Industry Kft.:

M2)a) MV-É felelős műszaki vezető, M2)b) MV-ÉG felelős műszaki vezető, M2)c) MV-ÉV felelős műszaki vezető, építőmesteri részmunkák, lakatosszerkezeti részmunkák, szakipari részmunkák, tetőszerkezeti részmunkák, épületgépészeti részmunkák, épületvillamossági részmunkák, daruászti munkák.

Nyírépszer Hungária Kft.:

M2)b) MV-ÉG felelős műszaki vezető MV-ÉG, M2)c) MV-ÉV felelős műszaki vezető MV-ÉV, M2)d) MV-É-M felelős műszaki vezető MV-É-M, M3)a) 15.000 m² homlokzati állvány, M3)b) 1 db. forgóvázaz teleszkópos rakodógép, melynek emelési magassága min. 22. méter.

Zeron Zrt.:

Organizációs munkák részmunkái, bontási munkák részmunkái, dúcolás földpart megtámasztás részmunkái, víztelenítés részmunkái, zsaluzás és állványozás részmunkái, irtás föld és sziklamunka részmunkái, szivárgó építés alagszövezés részmunkái, sicalapozás részmunkái, mélyalapozás részmunkái, helyszíni beton és vasbeton munkák részmunkái, előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezési és szerelési munkák részmunkái, állványozási munkák, acélszerkezetek elhelyezésének részmunkái, falazás és egyéb kőművesmunkák részmunkái, fém-és könnyű épületszerkezeti munkák részmunkái, ácsmunkák részmunkái vakolási munkák részmunkái, égéstermék-elvezető rendszerek építési munkáinak részmunkái, cserépkályhák építésének részmunkái, szárazépítési munkák részmunkái, tetőfedési munkák részmunkái, aljzatkészítés hideg- és melegburkolás munkáinak részmunkái, bádогоzási munkák részmunkái, fa- és műanyagyszerkezet elhelyezésének részmunkái, fém nyílászáró és épületlakatos munkák részmunkái, üvegezési munkák részmunkái, felületképzési munkák részmunkái, szigetelési munkák részmunkái, árnyékolók beépítésének részmunkái, beépített berendezési tárgyak elhelyezésének részmunkái, közműcsatorna építés munkáinak részmunkái, közműcsövezetek és szerelvények beépítésének részmunkái, útburkolat és makadamburkolat építésének részmunkái, kőburkolat készítés részmunkái, erősáramú munkák részmunkái, gyengeáramú munkák részmunkái, épületgépészeti munkák részmunkái, lift beépítésének részmunkái, környezetrendezési munkák részmunkái, takarítási munkák részmunkái, restaurálási munkák részmunkái, daruk kiszállítása felállítás helyszínen tartása üzemeltetése karbantartása lebontása majd elszállítása autódaru kiszállása helyszíni művelet elvégzése.

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni: - ²

V.2.9) Alvállalkozó(k) megnevezése, adószáma:

P-NY-Z Konzorcium: Penta Industry Kft. (1148 Budapest, Kerepesi út 52., 23199493-2-42);
Nyírépszer Hungária Kft. (1047 Budapest, Liszt Ferenc u. 2. III/5., 11724483-2-41); Zeron Zrt.
(3530 Miskolc, Meggyesalja u. 5. I/3., 12202546-2-43)

Penta Industry Kft.:

Grundstück Kft. (1027 Budapest, Bem József u. 6., 25093489-2-41),
Csóka és Társa Bt. (2900 Komárom, Liszt F. u. 23., 23666704-2-11),
Uniganz Kft. (1165 Budapest, Májusfa u. 9., 10333019-2-42)

Nyírépszer Hungária Kft.:

Artifex-Novum Kft. (4024 Debrecen, Batthyány u. 6., 13056403-2-09),
Rutkovszky László (4031 Debrecen, Földi u. 3. 3. I/4.),
Mezősi Zsolt (4033 Debrecen, Kálmáncsehi u. 21.),
Armonia Kft. (1116 Budapest, Fehérvári út 168-178. 6. em. 7., 23726183-2-43),
Gépbér-Hungária Kft. (6000 Kecskemét, Izsáki út 8. B., 11843504-2-03)

Zeron Zrt.:

ÉPKAR Zrt. (1112 Budapest, Németvölgyi út 146., 11266101-2-43),
Magyar Építő Zrt. (1149 Budapest, Pillangó u. 28., 10759358-2-44) 2

V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek ²

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

P-NY-Z Konzorcium: Penta Industry Kft. (1148 Budapest, Kerepesi út 52., 23199493-2-42);
Nyírépszer Hungária Kft. (1047 Budapest, Liszt Ferenc u. 2. III/5., 11724483-2-41); Zeron Zrt. (3530 Miskolc, Meggyesalja u. 5. I/3., 12202546-2-43)

Penta Industry Kft.:

Grundstück Kft. (1027 Budapest, Bem József u. 6., 25093489-2-41) – M2)a),
Csóka és Társa Bt. (2900 Komárom, Liszt F. u. 23., 23666704-2-11) – M2)b),
Uniganz Kft. (1165 Budapest, Májusfa u. 9., 10333019-2-42) – M2)c)

Nyírépszer Hungária Kft.:

Artifex-Novum Kft. (4024 Debrecen, Batthyány u. 6., 13056403-2-09) – M2)b),
Rutkovszky László (4031 Debrecen, Földi u. 3. 3. I/4.) – M2)c),
Mezősi Zsolt (4033 Debrecen, Kálmáncsehi u. 21.) – M2)d),
Armonia Kft. (1116 Budapest, Fehérvári út 168-178. 6. em. 7., 23726183-2-43)-M3)a),
Gépbér-Hungária Kft. (6000 Kecskemét, Izsáki út 8. B., 11843504-2-03) – M3)b)

Zeron Zrt.:

ÉPKAR Zrt. (1112 Budapest, Németvölgyi út 146., 11266101-2-43) –P1)b),
Magyar Építő Zrt. (1149 Budapest, Pillangó u. 28., 10759358-2-44) – M1)a),b)

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában:-

V.2.11) Az érvénytelen ajánlatot tevők ²

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka: -

V.2.12) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:- ²

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk: ²

VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama

Kezdet: 2018/01/06 Lejárata: 2018/01/15

VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja: 2018/01/05

VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja: 2018/01/05

VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka: ²

VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja: ² (éééé/hh/nn)

VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja: ² (éééé/hh/nn)
VI.1.7) Az összegezés javításának indoka: Adatelírás. ²
VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja: ² 2018/01/05
VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja: ² 201/01/05
VI.1.10) További információk: A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény alapján az Európai Unió hivatalos lapjában 2017. január 19. napján, a 2017/S 013-019165 nyilvántartási számon közzétett (hirdetmény feladásának időpontja: 2017. január 17.) – majd 2017. február 28. napján a 2017/S 041-074422 számon, és 2017. március 11. napján a 2017/S 050-091501 számon közzétett korrigendummal módosított - ajánlati felhívással a keretmegállapodás megkötése érdekében közbeszerzési eljárást folytatott le a Kbt. 105. § (2) bekezdése alapján a „Keretmegállapodás megkötése az MNV Zrt. feladataihoz kapcsolódó kivitelezési munkák elvégzésére” tárgyában, azzal, hogy az egyedi vállalkozási szerződés megkötésére a Kbt. 105. § (2) bekezdés c) pontja szerinti versenyt újraindítást követően kerül sor.

¹ szükség szerinti számban ismételve meg

² adott esetben


Dr. Szterényi Sándor